

 	<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN ODT- IPV- 004-2024</b>	
	<b>OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.</b>	<b>FECHA: abril de 2024</b>

## EVALUACIÓN ECONOMICA DEL PROCESO DE SELECCIÓN – SOLICITUD PRIVADA DE OFERTA ODT - IPV- 002 - 2024

**OBJETO:** CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIO GENERALES DE ASEO, CAFETERÍA Y JARDINERÍA QUE GARANTICE CONDICIONES DE ORDEN, ASEO Y LIMPIEZA APROPIADAS EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD FUNCIONAL 8 PERDOMO II A CARGO DE LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.

En cumplimiento del cronograma establecido en el marco del proceso de invitación privada **ODT-IPV-002-2024**, se adelanta la evaluación económica del proceso referido, así:

### VERIFICACION REQUISITOS DE PUNTUACIÓN

#### 1. OFERTA ECONÓMICA (50 PUNTOS)

##### 1.1. Oferta económica Oferente Asear SA.

Medellín, abril 16 de 2024

Señores  
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.  
Bogotá D.C.

REFERENCIA: SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS ODT-IPV-002-2024

OBJETO: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIO GENERALES DE ASEO, CAFETERÍA Y JARDINERÍA QUE GARANTICE CONDICIONES DE ORDEN, ASEO Y LIMPIEZA APROPIADAS EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD FUNCIONAL 8 PERDOMO II A CARGO DE LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S. FORMATO No 4 OFERTA ECONÓMICA

ITEM	DESCRIPCION	Q	TIEMPO MINIMO	VALOR UNITARIO (Mes)	VALOR TOTAL (Q x Tiempo minimo x Valor unitario)
1	Operario para el servicio de aseo, uniformado y capacitado en técnicas de mantenimiento y manejo de productos para la limpieza. horario: 47 horas semanales 5 horas de lunes a sábado.	5	10 MESES	\$ 10.725.000	\$ 107.250.000
2	Operario para el servicio de todero-jardinero calificado en alturas uniformado y capacitado en técnicas de mantenimiento, pintura, plomería, poda, jardinería y manejo de productos para la limpieza. horario: 47 horas semanales 8 horas de lunes a sábado.	3	10 MESES	6.900.000	69.300.000
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 176.550.000</b>
<b>AJU</b>					<b>\$ 17.655.000</b>
<b>IVA AJU</b>					<b>\$ 3.354.450</b>
<b>TOTAL</b>					<b>\$ 197.559.450</b>

Notas:

- El presupuesto oficial estimado del proceso de selección es **DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$221.992.335) MCTE**. IVA incluido y todos los impuestos a que haya lugar.
- Los proponentes no podrán sobrepasar el valor estimado de presupuesto de selección so pena del rechazo de la propuesta.
- Los proponentes deberán ofertar la totalidad de los items so pena de rechazo de la propuesta.

Cordialmente

Nombre del proponente: ASEAR S.A. E.S.P. NIT: 811044253-8  
Representante legal: ALBERTO ANTONIO GARCIA  
C.C. 15.253.986 Caldas Ant.  
Teléfonos: 3222278 – 4964682  
Ciudad: Medellín  
Dirección: Cra. 51 C. No.12 B sur 66  
Email: [asearesp@gmail.com](mailto:asearesp@gmail.com)

Firma del Representante Legal:



 	<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN ODT- IPV- 004-2024</b>	
	<b>OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.</b>	<b>FECHA: abril de 2024</b>

<b>¿La oferta económica está dentro del presupuesto asignado?</b>	<b>CUMPLE / NO CUMPLE</b>	<b>Presupuesto Asignado</b>	<b>Propuesta presentada</b>
La oferta económica presentada se encuentra dentro del margen del presupuesto asignado	<b>CUMPLE Propuesta menor a presupuesto</b>	221.992.35 cop	197.559.450 cop

## 1.2. Oferta económica Medirez SAS



378

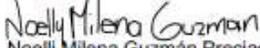
### FORMATO No 4 OFERTA ECONÓMICA

OBJETO: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIO GENERALES DE ASEO, CAFETERÍA Y JARDINERÍA QUE GARANTICE CONDICIONES DE ORDEN, ASEO Y LIMPIEZA APROPIADAS EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD FUNCIONAL 8 PERDOMO II A CARGO DE LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S."

ITEM	DESCRIPCION	Q	TIEMPO MINIMO (Mes)	VALOR UNITARIO (Mes)	VALOR TOTAL (Q x Tiempo mínimo x Valor unitario)
1	Operaría para el servicio de aseo, uniformada y capacitada en técnica de mantenimiento y manejo de productos para la limpieza. horario: 47 horas semanal 8 horas de lunes a sábado.	5	10 MESES	\$2.330.000	\$116.500.000
2	Operario para el servicio de todor-jardinero calificado en alturas uniformado y capacitado en técnicas de mantenimiento, pintura, plomería, poda, jardinería y manejo de productos para la limpieza. horario: 47 horas semanal 8 horas de lunes a sábado	3	10 MESES	\$2.450.000	\$73.500.000
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$190.000.000</b>
<b>AIU</b>					<b>\$19.000.000</b>
<b>IVA AIU</b>					<b>\$3.610.000</b>
<b>TOTAL</b>					<b>\$212.610.000</b>

#### Notas:

- El presupuesto oficial estimado del proceso de selección es **DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$221.992.335) M/CTE**, IVA incluido y todos los impuestos a que haya lugar.
- Los proponentes no podrán sobrepasar el valor estimado de presupuesto de selección so pena del rechazo de la propuesta.
- Los proponentes deberán ofertar la totalidad de los Items so pena de rechazo de la propuesta.

Cordialmente,  
  
 Noelly Milena Guzmán Preciado  
 C.C. 1.033.811.194 de Bogotá  
 Representante Legal  
 Medirez SAS  
 901.400.831-9  
 Medirezsas@gmail.com

 	<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN ODT- IPV- 004-2024</b>	
	<b>OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.</b>	<b>FECHA: abril de 2024</b>

<b>¿La oferta económica está dentro el presupuesto asignado?</b>	<b>CUMPLE / NO CUMPLE</b>	<b>Presupuesto Asignado</b>	<b>Propuesta presentada</b>
La oferta económica presentada se encuentra dentro del margen del presupuesto asignado	<b>CUMPLE</b> <b>Propuesta menor a presupuesto</b>	221.992.35 cop	212.610.000 cop

1.3. Puntuación de las propuestas.

<b>PROVEEDOR</b>	<b>VALOR PROPUESTA</b>	<b>PUNTAJE</b>
ASEAR SA	197.559.450 cop	50
MEDIREZ SAS	212.610.000 cop	46,5

Calculo ponderado Medirez.

$$\frac{197.559.450 \times 50}{212.610.000} = 46,5$$

 	<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN ODT- IPV- 004-2024</b>	
	<b>OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.</b>	<b>FECHA: abril de 2024</b>

**2. VALORES AGREGADOS (50 PUNTOS)**

**2.1. Valores Agregados Asear S.A**



Medellin, abril 16 de 2024

Señores:  
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.  
Bogotá D.C.

REFERENCIA: SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS ODT-IPV-002-2024

OBJETO: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIO GENERALES DE ASEO, CAFETERÍA Y JARDINERÍA QUE GARANTICE CONDICIONES DE ORDEN, ASEO Y LIMPIEZA APROPIADAS EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIDAD FUNCIONAL 8 PERDOMO 8 A CARGO DE LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.

**FORMATO No 6: FORMATO DE PUNTAJES PONDERADOS**  
(Indique con una X el valor agregado otorgado)

VALORES AGREGADOS	OTORGO	NO OTORGO
<b>1. PERSONAL ADICIONAL SIN COBRO</b>		
A. Ofrecimiento adicional al básico de operario de aseo y cafetería	SI	
No ofrecimiento		
Ofrecimiento adicional de una (1) persona		
Ofrecimiento adicional de dos (2) personas	SI	
B. Ofrecimiento adicional al básico de operario de mantenimiento capacitado para trabajo de alturas	SI	
No ofrecimiento		
Ofrecimiento adicional de una (1) persona		
Ofrecimiento adicional de dos (2) personas	SI	
<b>2. DÍAS ADICIONALES SIN COBRO</b>		
No Ofrecimiento	SI	
Otorgan de 1 a 9 días adicionales		
Otorgan 10 días adicional		
Otorgan de 11 a 19 días adicionales		
Otorgan 20 días adicional	SI	

Cordialmente

Nombre del proponente: ASEAR S.A. E.S.P. NIT: 911044253-8  
 Representante legal: ALBERTO ANTONIO GARCIA  
 C.C. 15.253.986 Cabilas Ant.  
 Teléfono: 3222278 - 4964882 Ciudad Medellín  
 Dirección: Cra. 51 C. No. 12B sur 86  
 Email: [asesar@gmail.com](mailto:asesar@gmail.com)

  
 Firma del Representante Legal

**Proveedor Asear SA:** De acuerdo con formato No 6 de la propuesta ofrece 2 personas de aseo y cafetería y 2 personas de mantenimiento sin costo. (0 PUNTOS)

Adicional el proveedor ofrece 20 días adicional sin cobro. (0 puntos)

Se le otorgan 0 puntos al proveedor Asear dado que radica con la propuesta el documento "OFRECIMIENTO" en el cual indica:

ASEAR S.A. E.S.P. se compromete a ofrecer personal adicional para aseo y cafetería mínimo de dos personas con el fin de apoyar al personal cuando se realicen actividades extras, como brigadas de aseo y limpieza. Se otorga 15 puntos.

ASEAR S.A. E.S.P. se compromete a ofrecer personal adicional para mantenimiento capacitado para trabajo de alturas mínimo de dos personas con el fin de apoyar al personal cuando se realicen actividades extras, como brigadas de aseo y limpieza en alturas mayores a 1,5 metros. Se otorga 15 puntos.

También ofrecemos a estos mismos operarios para que cuando haya necesidad la realización de trabajos adicionales hasta por 20 días adicionales.

 	<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN ODT- IPV- 004-2024</b>	
	<b>OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.</b>	<b>FECHA: abril de 2024</b>

En relación con el documento anexo presentado por el proponente ASEAR S.A., LA ENTIDAD se permite aclarar que los valores agregados establecidos en el numeral 17-1-2 VALORES AGREGADOS, del pliego de condiciones correspondiente al proceso de selección ODT-IPV-002-2024, son de carácter total y no pueden ser condicionados a la potestad del oferente.

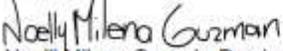
2.2. Valores Agregados Medirez.



379

**FORMATO No 6**  
**FORMATO DE PUNTAJES PONDERADOS**  
(Indique con una X el valor agregado otorgado)

VALORES AGREGADOS	OTORGO	NO OTORGO
<b>1. PERSONAL ADICIONAL SIN COBRO</b>		
A. Ofrecimiento adicional al básico de operario de aseo y cafetería		
No ofrecimiento	0	
Ofrecimiento adicional de una (1) persona		
Ofrecimiento adicional de dos (2) persona		
B. Ofrecimiento adicional al básico de operario de mantenimiento capacitado para trabajo de alturas		
No ofrecimiento	0	
Ofrecimiento adicional de una (1) persona		
Ofrecimiento adicional de dos (2) persona		
<b>2. DÍA(S) ADICIONALES SIN COBRO</b>		
No Ofrecimiento <input type="checkbox"/>		
Otorgan de 1 a 9 días adicionales		
Otorgan 10 días adicional		
Otorgan de 11 a 19 días adicionales		
Otorgan 20 días adicional	20	

Cordialmente,  
  
 Noelly Milena Guzmán Preciado  
 C.C. 1.033.811.194 de Bogotá  
 Representante Legal  
 Medirez SAS  
 901.400.831-9  
 Medirezsas@gmail.com

**Proveedor Medirez:** De acuerdo con formato No 6, No ofrece personal adicional (0 PUNTOS)

El proveedor ofrece 20 días adicionales sin cobro (20 puntos)

 	<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN ODT- IPV- 004-2024</b>	
	<b>OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.</b>	<b>FECHA: abril de 2024</b>

**3. Conclusiones de la evaluación económica según valores ponderados.**

De acuerdo con los anteriores puntos 1 y 2 se resume en la siguiente tabla:

<b>PROVEEDOR</b>	<b>OFERTA ECONÓMICA</b>	<b>VALORES AGREGADOS</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Asear sa</b>	50 PUNTOS	0 PUNTOS + 0 PUNTOS	50 PUNTOS
<b>Medirez sas</b>	46.5 PUNTOS	0 PUNTOS + 20 PUNTOS	66.5 PUNTOS

De acuerdo con la anterior evaluación realizada el proceso será adjudicado al proveedor Medirez SAS



**JAVIER MANUEL MARQUEZ RAMÓN**  
Gerente Administrativo y Financiero  
Operadora Distrital de Transporte

Proyectó: Jose Luis Godoy – Líder de Compras *Jose Godoy*